

**MINUTA DO PRIMEIRA TERMO  
ADITIVO AO CONTRATO Nº 23/2011,  
FIRMADO ENTRE A AGÊNCIA  
NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR -  
ANS E CONSTRUTORA ETEVALDO  
NOGUEIRA LTDA.**

A **AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS**, autarquia vinculada ao Ministério da Saúde, criada pela Lei nº 9.961, de 28 de janeiro de 2000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.589.068/0001-46, com sede na Avenida Augusto Severo, nº 84, Edifício Barão de Mauá, Glória, na cidade do Rio de Janeiro – RJ, doravante denominada ANS, neste ato representado pelo Gerente Geral de Administração e Finanças, **MAURICIO NUNES DA SILVA**, inscrito no RG sob o nº 09.120.976-7 – DETRAN/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 012.428.137-05, Mat. SIAPE sob o nº 2500578, residente e domiciliado nesta cidade, nomeado pela Portaria nº 7.464, de 21 de agosto de 2015, publicada no Diário Oficial da União de 24 de agosto de 2015, Seção II, página 32, nos termos do Regulamento de Licitações e Contratações da ANS, aprovado pela Resolução Administrativa nº 47, de 19 de dezembro de 2011, doravante denominada **LOCATÁRIA**, e, de outro lado, a **CONSTRUTORA ETEVALDO NOGUEIRA LTDA**, com sede na Rua Pereira Filgueiras, 95, Fundos, Centro, Fortaleza, CE, inscrita no CNPJ sob o nº 09.453.127/0001-30, doravante denominada **LOCADORA** representante pelo seu sócio-diretor **ETEVALDO NOGUEIRA FILHO**, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado na cidade de Fortaleza/CE, inscrito no CPF: 243.792.983-53 e RG nº 2004002050220 SPSP/CE, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2011, no processo nº 33902.094083/2011-46, conforme as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

- 1.1** A prorrogação da vigência contratual por um período de 60 (sessenta) meses.
- 1.2** Assegurar à Locadora o direito ao reajuste do valor do Aluguel, com a divulgação do IGPM adequado, do mês de junho de 2016.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA**

- 2.1.** O presente Termo Aditivo prorrogará por mais 60 meses o objeto, **vigorando a partir de 27 de junho de 2016 até 27 de junho de 2021.**

**CLÁUSULA TERCEIRA - DOS VALORES**

- 3.1** O valor mensal do aluguel permanecerá em **R\$ 22.081,22 (vinte e dois mil, oitenta e um reais e vinte e dois centavos).**
- 3.2** O valor mensal a título de condomínio continuará a ser de **R\$ 4.309,26 (quatro mil, trezentos e nove reais e vinte e seis centavos)**, conforme Sexta Anotação de Apostila ao Contrato nº 23/2011.
- 3.3** O valor anual do IPTU permanecerá em **R\$ 4.215,00 (quatro mil, duzentos e quinze mil reais)**, conforme Primeira Anotação de Apostila ao Contrato nº 23/2011.

**3.4** O valor global para os 60 meses será de **R\$ 1.604.503,80 (um milhão, seiscentos e quatro mil, quinhentos e três reais e oitenta centavos).**

#### **CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**4.1.** As despesas decorrentes do presente Termo Aditivo correrão, no exercício de 2016, à conta dos recursos consignados no Orçamento Geral da União a cargo da ANS, sob a seguinte classificação: Fonte XXX; Programa de Trabalho Resumido XX.XXXX.XXXX.XXXX.XXXX; Natureza da Despesa XXXXXX.

**4.2.** As despesas do exercício seguinte e, em caso de prorrogação do contrato, correrão à conta dos recursos consignados no Orçamento Geral da União a cargo da ANS, nos respectivos exercícios.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DO EMPENHO DA DESPESA**

**5.1.** Para atender às despesas do presente termo aditivo foi emitida a Nota de Empenho 2016NEXXXXXXX, sem prejuízo da emissão de reforços ou anulações, em razão da disponibilidade orçamentária.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA PUBLICAÇÃO**

**6.1** A ANS providenciará a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA – DA RATIFICAÇÃO**

**7.1** Ficam ratificadas as demais cláusulas constantes no Contrato nº 23/2011 e anotações em apostila, desde que não colidentes com as presentes.

Rio de Janeiro, XX de abril de 2016.

**PELA ANS**

**PELA CONTRATADA**

\_\_\_\_\_  
**MAURICIO NUNES DA SILVA**  
Gerente Geral de Administração e  
Finanças

\_\_\_\_\_  
**ETEVALDO NOGUEIRA FILHO**  
Sócio Diretor  
CPF nº 243.792.983-53

**Testemunhas**

\_\_\_\_\_  
NOME  
CPF

\_\_\_\_\_  
NOME  
CPF



Agência Nacional de  
Saúde Suplementar



**Despacho de Disponibilidade Orçamentária nº 127/2016/CPROR/GEFIN/GGAFI/DIGES**

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2016.

À Sra. Gerente de Contratos e Licitações

Referência: Processo 33902.094083/2011-46

Assunto: **Prorrogação do contrato 23/2011 - locação de imóvel do Núcleo-CE.**

1. Em atendimento à Lei Complementar 101/2000, artigos 15 a 17, informo que os recursos orçamentários disponíveis para fazer face à presente despesa constam da previsão orçamentária desta ANS para o exercício 2016, conforme classificação e valor abaixo discriminados.

Fonte	Programa de Trabalho	ND	2016 *
0174	110.122.2115.2000.0001 - Administração da Unidade	33903910	161.861,61
<b>TOTAL</b>			<b>161.861,61</b>

2. Informo, ainda, que os recursos para fazer face à presente contratação constarão de proposta orçamentária à conta dos créditos consignados no Orçamento Geral da União (OGU) para esta Agência para o(s) próximo(s) exercício(s).

Fonte	Programa de Trabalho	ND	2017	2018	2019	2020	2021
0174	110.122.2115.2000.0001 - Administração da Unidade	33903910	320.900,76	320.900,76	320.900,76	320.900,76	159.039,15
<b>TOTAL</b>			<b>1.442.642,19</b>				

Atenciosamente,

  
**WASHINGTON PEREIRA DA CUNHA**  
Gestor Financeiro

